

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ЛАЈКОВАЦ
Општинска управа
Одељење за урбанистичке послове
и просторно планирање
Број: РОР-ЛАЈ-25830-СПИ-5/2017
Датум: 15.11.2017. године
Л а ј к о в а ц

Одељење за урбанистичке послове и просторно планирање, Општинске управе општине Лајковац, решавајући по захтеву ОПШТИНЕ ЛАЈКОВАЦ, ул. Омладински трг бр. 1, а на основу члана 69. 134. и 135. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлуке УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/2016), доноси:

РЕШЕЊЕ

О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

ОДОБРАВА СЕ, ОПШТИНИ ЛАЈКОВАЦ из Лајковца, Матични број: 07353154, ПИБ: 101343119, у својству инвеститора, изградња:

- Фекалног колектора у индустријској зони у Лајковцу (Категорија: Г Класификација: 222312), у укупној дужини 1.123,00 м, на кат. парцелама број 2697/1, 2697/2 и 2700/2 све КО Лајковац и на кат. парцелама бр. 131, 126/2, 126/4, 126/1, 148, 94, 84, 77, 75 и 8603 све КО Јабучје, а у свему према ПГД Пројекту за грађевинску дозволу и локацијским условима бр. РОР-ЛАЈ-25830-ЛОСН-3/2017 од 03.04.2017. године, који чине саставни део овог решења.

(ПГД) Пројекту за грађевинску дозволу – Индустријског фекалног колектора у Лајковцу израдио је ПД за пројектовање и инжењеринг „ХИДРОКОП“ д.о.о. Београд, ул. Браће Срњић 23а. Одговорно лице пројектанта је Драган Оро. Главни пројектант је Снежана И. Којовић, дипл. грађ. инж. (Лиценца број 314 7412 04). Одговорни пројектант је Снежана И. Којовић, дипл. грађ. инж. (Лиценца број 314 7412 04).

Техничка контрола је извршена од стране Предузећа за пројектовање, инжењеринг и заступање „ВОДОИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО Београд, ул. Устаничка бр. 125 х, а вршилац техничке контроле је одговорни пројектант Животије С. Миловановић, дипл. инж. грађ. (Лиценца број 314 6450 04).

Предрачунска вредност објекта је 17.699.316,00 динара.

Ово решење престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта у року од 2 године од дана правноснажности решења.

Инвеститор је дужан да овом органу поднесе пријаву радова најкасније 8 дана пре почетка извођења радова.

О б р а з л о ж е њ е

ОПШТИНА ЛАЈКОВАЦ, Лајковца, ул. Омладински трг бр. 1, поднела је усаглашен захтев овом Одељењу за издавање решења за одобрење изградње фекалног колектора у индустријској зони у Лајковцу, на кат. парцелама број 2697/1, 2697/2 и 2700/2 све КО Лајковац и на кат. парцелама бр. 131, 126/2, 126/4, 126/1, 148, 94, 84, 77, 75 и 8603 све КО Јабучје, а који се води под бројем ROP-LAJ-25830-CPIN-5/2017 од 15.11.2017. године.

Решавајући по поднетом захтеву, а на основу документације коју сачињава:

- Општа документација: Локацијски услови број ROP-LAJ-25830-LOCH-3/2017 од 03.04.2017. године, копија плана, препис листа непокретности бр. 565 КО Лајковац и 321, 927, 2250, 2614, 1237, 317, 313, 2405, 312 и 1045 све КО Јабучје;
- Сагласности: Закључак Владе Републике Србије бр. 351-10155/2017 од 19.10.2017. год, Уговор о конститусању службености закључен дана 28.08.2009. год. између Општине Лајковац и Јовић Милоша из Лајковца, Уговор о конститусању службености закључен дана 27.08.2009. год. између Општине Лајковац и предузећа „ПЕС-УНА“ доо из Лазаревца, Записник о усменој јавној расправи бр. 465-61/2017-04 састављен у Одељењу за привреду и имовинско-правне послове Општинске управе општине Лајковац
- Доказ о уплати накнаде за подношење захтева кроз ЦИС у висини од 5.000,00 дин;
- Овлашћење за подношење захтева;
- Техничка документација: Извод из пројекта и ПГД Пројекту за грађевинску дозволу - Индустријског фекалног колектора у Лајковцу (0 – Главна свеска, 3 – Пројекат хидротехничких инсталација) и Извештај о техничкој контроли ПГД – а;
- Допис број ROP-LAJ-25830-CPIN-4/2017 од 14.11.2017. године од стране Одељења за комунално-стамбене и грађевинске послове и
- Фотографија објекта – постојећи шахт на кат. парцели бр. 8603 КО Јабучје

овај орган је на основу члана 69. 134. и 135. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлуке УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014 и 145/2014), утврдио да су испуњени сви законом предвиђени услови да се инвеститору одобри изградња фекалног колектора у индустријској зони у Лајковцу, па је стога донето решење као у диспозитиву.

Инвеститор се ослобађа обавезе плаћања републичке адм. таксе у складу са чланом 18. Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“, бр. 43/03, 51/03, 61/05, 5/09, 54/09, 50/11, 93/12, 45/15, 83/15, 112/15 и 50/16) и ослобађа се обавезе плаћања општинске адм. таксе у складу са чланом 5. Одлуке о општинским административним таксама („Сл. гласник општине Лајковац“, бр. 15/2016)

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС Београд – Колубарски округ у Ваљеву у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се подноси преко овог органа или непосредно вишем органу.

Решење доставити:

- Подносиоцу захтева;
- Грађевинској инспекцији;
- А р х и в и.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Бојичић Бојана, дипл. пр. планер